University Gateway 公寓

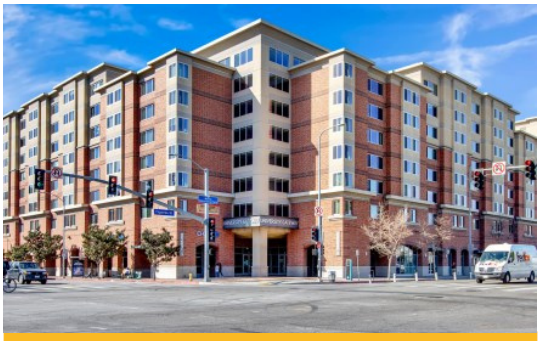
3335 S. Figueroa Street, Los Angeles, CA 90007

本科生
Undergraduates

UGW

房源数量	房间类型	房间代号	可住人数	2025-2026 租金 / 每人
664	**两房两浴**	**2B4P-DB**	**四人**	**$6,995/ 每学期**

为了增加本科申请者获得大学宿舍分配并在具有住宿教育支持的住宿学院环境中生活的机会，USC Housing已在靠近主校区的私有产业University Gateway Apartments中锁定房源。Gateway公寓的房源将在USC住房更新期间提供。



- **优质地区**
- **便利的零售及餐饮**
- **游泳池以及阳台**
- **家具齐全的公寓单位**

除了被分配到不属于 USC 所拥有的建筑物外，居住于 USC Housing 位于 Gateway 的住房位置将与所有其他 USC Housing 住客一样对待。住客们将签署一份 USC Housing 合约，而不是与私人房东签订租约，他们的租赁将由 USC Housing，Residential Education 以及 Student Affairs 的部门管理。

被分配到 Gateway 的学生将拥有与其他住房住客相同的学年住房合约日期：2025年 8月 20日至 2026年 5月 13日。他们的租金将通过他们的学生账户收取及支付。所有住房住客将需要持有一项部分膳食计划（partial meal plan）称之为公寓计划（Apartment Plan）。该膳食计划将于附近的 Everybody’s Kitchen，USC Village 食堂，以及其他 USC Hospitality 的餐饮设施使用。

USC Residential Education 部门将会有工作人员入住 Gateway 公寓为住客提供相当于入住 USC Housing 所拥有住房楼宇内所提供的协助以及活动项目等的服务。住客们将能享用 Gateway 公寓现时所提供的该各种服务：经营，维修，以及保安等。通过 USC Housing 所分配到 Gateway 公寓的住客将获得额外有关住房分配，费用，维修等问题的 USC Housing 客户服务。

University Gateway 公寓位置便利，位于 Jefferson Boulevard 和 Figueroa Street 交界，距离校园非常近并且离USC Village 仅有两个街区。该栋大型楼宇的底层是各类型的零售及餐饮场所，公共设施包括是由多个座位的园景庭院，阳台，现代健身中心，提供免费打印的商务中心，以及能眺望USC 及洛杉矶中心美景的顶楼露台。每层楼都有洗衣设施以及独立的学习室。

学生将被分配入住两卧室四人间、配有双浴室的公寓单元。公寓配有家具，每间卧室内设有带床下储物空间的双人床(FULL Size)、床头柜和双衣橱。厨房配备了炉灶、冰箱、微波炉、垃圾处理器和洗碗机，并设有带桌椅的用餐区。客厅家具包括沙发和椅子、边桌和茶几，以及一台电视。每位住户都有一张书桌和椅子。公寓入口采用全新的“智能锁”系统进行管理。

已升级的无线服务和有线电视以及所有公用设施都包含在房租中。有意在Gateway停车的居民可以直接从Gateway购买停车证。由USC交通管理的Shrine停车场也在该设施附近。停车不包含在房租中，需要额外付费。