

University Gateway 公寓

3335 S. Figueroa Street, Los Angeles, CA 90007

本科生
Undergraduates

UGW

位置数量	房间类型	房间代号	可住人数	2021 - 2022 租金金额/每一人
8	两个房间，两个浴室	2B2P-DB	两人	\$7,078/一个学期
648	两个房间，两个浴室	2B4P-DB	四人	\$5,925/一个学期

由于第一年入学的新生在 2020-2021 学年未能获得传统面对面的大学住宿体验，USC Housing 在 2021-2022 学年的住房申请需求有见增加。为了容纳所有上升的大二申请，USC Housing 已在 University Gateway Apartments 获得空间，以确保申请人能够通过 USC Housing 获得住房分配，并能入住跟 Residential College 相等的住房类型并能获得 USC Housing 及 Residential Education 部门的各项服务。



- 优质地区
- 便利的零售及餐饮
- 游泳池以及阳台
- 具备家具的公寓单位



除了被分配到不属于 USC 所拥有的建筑物外，居住于 USC Housing 位于 Gateway 的住房位置将与所有其他 USC Housing 住客一样对待。住客们将签署一份 USC Housing 合约，而不是与私人房东签订租约，他们的租赁将由 USC Housing, Residential Education 以及 Student Affairs 的部门管理。

被分配到 Gateway 的学生将拥有与其他住房住客相同的学年住房合约日期：2021年 8月 18日至 2022年 5月 11日。他们的租金将通过他们的学生账户收取及支付。所有住房住客将需要持有一项部分膳食计划（partial meal plan）称之为公寓计划（Apartment Plan）。该膳食计划将于附近的 Everybody's Kitchen, USC Village 食堂，以及其他 USC Hospitality 的餐饮设施使用。

USC Residential Education 部门将会有工作人员入住 Gateway 公寓为住客提供相当于入住 USC Housing 所拥有住房楼宇内所提供的协助以及活动项目等的服务。住客们将能享用 Gateway 公寓现时所提供的该各种服务：经营，维修，以及保安等。通过 USC Housing 所分配到 Gateway 公寓的住客将获得额外有关住房分配，费用，维修等问题的 USC Housing 客户服务。

University Gateway 公寓位置便利，位于 Jefferson Boulevard 和 Figueroa Street 交界，距离校园非常近而 USC Village 便只是离开两个街区。该栋大型楼宇的底层是各类型的零售及餐饮场所，公共设施包括是由多个座位的园景庭院，日光阳台，现代健身中心，提供免费打印的商务中心，以及能观看 USC 及洛杉矶中心美景的屋顶露台。每层楼都有洗衣设施以及独立的学习室。

被分配到大部分房间公寓单位的学生。公寓单位配备有家具，房间内备有两张加长单人床并由床下储物，床头柜，以及衣柜。厨房配有炉灶，冰箱，微波炉，垃圾处理器，洗碗机，以及设有一个备有餐台及椅子的聚餐区。客厅的家具包括沙发及椅子，茶几及咖啡桌。每位住客都会被提供一张书桌及椅子。

租金包括无线网络，有线电视服务，以及所有杂费（水，电，煤）。有兴趣在 Gateway 公寓停车的住客可以直接从 Gateway 购买 Gateway 停车许可证。由 USC Transportation 运营的 Shrine Parking Structure 也能提供停车位给入住 Gateway 公寓的住客。停车费是不包含在租金中，需单独支付。